



藤沢市 環境保全協定に基づく連絡会議

2025年 7月 3日

アイパークインスティテュート株式会社



(1) 2024年度 環境測定結果報告

- a. 排水測定の結果、ほぼ管理目標値以下であったが、ノルマルヘキサン抽出物（動植物油脂類）の管理目標値超過があった（法定の基準値は超えていない）
- b. 排気、騒音、振動、臭気については測定の結果、すべて管理目標値以下
- c. 地下水は、昨年通り建物建設時と変わらない値（自然由来のものと考えられる）
- d. 生物実験管理について、2024/6/13に実験動物の匹数不整合事例が発生

(2) 湘南ヘルスイノベーションパークの近況

- a. 入居・入会を合わせて企業・団体数200社、入居者2,500名に到達
- b. ボランティア清掃、チャリティ映画上映会などの地域貢献活動に取り組んでいる
- c. 湘南アイパークフェスタを5月24日に開催した
- d. 秋のイベントとして新湘南ウェルビーイングフェスタを11月29日に開催予定

- (1) 2024年度 環境測定結果報告
- (2) 湘南ヘルスイノベーションパークの近況



(1) 2024年度 環境測定結果報告

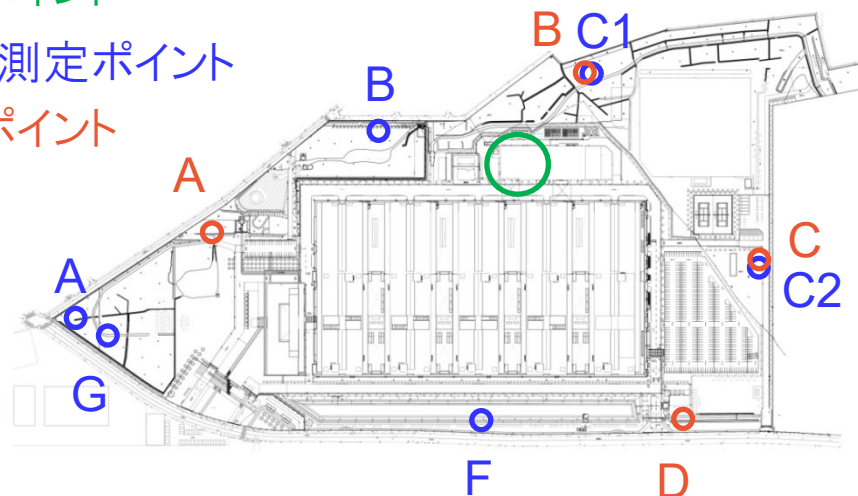
環境保全協定に基づいた環境測定の実施スケジュール

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
排水（1回/月）												
排気（2回/年）												
騒音（4回/年）												
振動（4回/年）												
臭気（1回/年）												

排気測定ポイント

騒音・振動測定ポイント

臭気測定ポイント



測定項目	単位	法令基準	管理目標 (協定)	測定頻度 (協定)	測定値 (最小値)	測定値 (最大値)
水温	℃	45	40	常時	16.8	34.9
水素イオン濃度 (pH)		5~9	5.8~8.6	〃	6.4	8.1
全有機炭素 (TOC)	mg C/L	-	250	〃	0	107
生物化学的酸素要求量 (BOD)	mg/L	600	300	1回/月	7.2	80
浮遊物質 (SS)	mg/L	600	300	〃	6	140
ノルマルヘキサン抽出物質含有量 (鉱油類含有量)	mg/L	5	2.5	〃	<1	<1
ノルマルヘキサン抽出物質含有量 (動植物油脂類含有量)	mg/L	30	15	〃	<1	24
沃素消費量	mg/L	220	110	〃	2	21
フェノール類	mg/L	0.5	0.25	〃	<0.005	0.020
銅及びその化合物	mg/L	1	0.5	〃	0.01	0.34
亜鉛及びその化合物	mg/L	1	0.5	〃	0.02	0.15
鉄及びその化合物 (溶解性)	mg/L	3	1.5	〃	0.01	0.12
マンガン及びその化合物 (溶解性)	mg/L	1	0.5	〃	<0.01	0.01
クロム及びその化合物	mg/L	2	1	〃	<0.02	<0.02
ニッケル含有量	mg/L	1	0.5	〃	<0.01	0.07
カドミウム及びその化合物	mg/L	0.03	0.015	〃	<0.002	<0.002
シアン化合物	mg/L	1	0.5	〃	<0.02	<0.02
有機燐化合物	mg/L	0.2	0.1	〃	<0.01	<0.01
鉛及びその化合物	mg/L	0.1	0.05	〃	<0.01	0.01
六価クロム化合物	mg/L	0.5	0.25	〃	<0.02	<0.02
砒素及びその化合物	mg/L	0.1	0.05	〃	<0.002	0.002



※ TOCの年間平均値 = 15.3 (mgC/L)

ノルマルヘキサン抽出物 (動植物油脂類) の管理目標超過がありました。



測定項目	単位	法令基準	管理目標 (協定)	測定頻度 (協定)	測定値 (最小値)	測定値 (最大値)
水銀及びアルキル水銀その他の水銀化合物	mg/L	0.005	0.0025	1回/月	<0.0005	<0.0005
アルキル水銀化合物	mg/L	検出されないこと	検出されないこと	〃	検出されず	検出されず
ポリ塩化ビフェニル	mg/L	0.003	0.0015	〃	<0.0005	<0.0005
トリクロロフェン	mg/L	0.1	0.05	〃	<0.001	<0.001
テトラクロロフェン	mg/L	0.1	0.05	〃	<0.001	<0.001
ジクロロメタン	mg/L	0.2	0.1	〃	<0.01	<0.01
四塩化炭素	mg/L	0.02	0.01	〃	<0.001	<0.001
1,2-ジクロロエタン	mg/L	0.04	0.02	〃	<0.002	<0.002
1,1-ジクロロエタン	mg/L	1	0.5	〃	<0.01	<0.01
シス-1,2-ジクロロエタン	mg/L	0.4	0.2	〃	<0.02	<0.02
1,1,1-トリクロロエタン	mg/L	3	1.5	〃	<0.001	<0.001
1,1,2-トリクロロエタン	mg/L	0.06	0.03	〃	<0.003	<0.003
1,3-ジクロロプロパン	mg/L	0.02	0.01	〃	<0.001	<0.001
チウラム	mg/L	0.06	0.03	〃	<0.006	<0.006
シマジン	mg/L	0.03	0.015	〃	<0.002	<0.002
チオベンカルブ	mg/L	0.2	0.1	〃	<0.01	<0.01
ベンゼン	mg/L	0.1	0.05	〃	<0.005	<0.005
1,4-ジオキサン	mg/L	0.5	0.25	〃	<0.05	<0.05
セレン及びその化合物	mg/L	0.1	0.05	〃	<0.001	<0.001
ほう素及びその化合物	mg/L	10	5	〃	<0.1	<0.1
ふっ素及びその化合物	mg/L	8	4	〃	<0.08	0.13
アンモニア性窒素、亜硝酸性窒素及び硝酸性窒素含有量	mg/L	380	190	〃	3.0	24
ダイオキシン類	pg-TEQ/L	10	5	1回/年	0.0014	0.0014

ノルマルヘキサン抽出物(動植物油脂類) 以外は管理目標を超えることはありませんでした。



ノルマルヘキサン抽出物（動植物油脂類）の基準超過について



経緯:

2025年1月上旬 事業所内の保育園から、調理室の排水の流れが悪いとの連絡があった。

1月29日 配管の高圧水洗浄を実施し、排水は正常に流れるようになった。

1月30日 定期の排水測定でノルマルヘキサン抽出物(動植物油脂類)が24 mg/L検出された。

(環境保全協定の管理目標値15 mg/L、法定の基準値30 mg/L)

その後の定期測定では、数値は下がり安定(5 mg/L以下)しております。

原因と対策:

配管洗浄で流れた汚れによってノルマルヘキサン抽出物(動植物油脂類)の濃度が一過性に上昇したと考えています。

実験室からの排水は別途モニタリングしており、異常値は検出されていないため、原因ではないと考えています。

当該箇所について、今後は定期的(使用状況に応じて数年に1回の頻度)に配管洗浄を実施します。

洗い流した汚れは排水に入らないようにバキューム車で回収します。

ノルマルヘキサン抽出物(動植物油脂類)について:

水質汚濁防止法と下水道法で定められている分析項目のひとつです。

一般的に水中の油分等(食品由来の油脂、界面活性剤、石鹼など)を表わす指標として用いられています。

健康被害を生じる物質ではありませんが、生活環境に係る被害が生じるおそれがある事から規制の対象となっています。



排気（大気排出）



ボイラー

施設名	測定項目							
	ばいじん(g/m ³ N)				窒素酸化物(ppm)			
	(酸素濃度 5%)				(酸素濃度5%)			
	法令基準	管理目標	測定値		法令基準	管理目標	測定値	
			9/2,3,5,6,9	3/17-19,21,24			9/2,3,5,6,9	3/17-19,21,24
ボイラーNo.1	0.3	0.05	0.001	0.001	45.7	30.5	18	18
ボイラーNo.2	0.3	0.05	0.001	0.001	45.7	30.5	19	23
ボイラーNo.3	0.3	0.05	0.001	<0.001	45.7	30.5	17	24
ボイラーNo.4	0.3	0.05	0.001	0.001	45.7	30.5	19	22
ボイラーNo.5	0.3	0.05	0.001	0.001	45.7	30.5	20	22
ボイラーNo.6	0.3	0.05	0.001	0.001	45.7	30.5	21	22
ボイラーNo.7	0.3	0.05	0.001	0.001	45.7	30.5	20	26
ボイラーNo.8	0.3	0.05	0.001	<0.001	45.7	30.5	22	20
ボイラーNo.9	0.3	0.05	0.001	0.001	45.7	30.5	22	19
ボイラーNo.10	0.3	0.05	0.002	0.001	45.7	30.5	22	19
ボイラーNo.11	0.3	0.05	0.002	<0.001	45.7	30.5	19	20
ボイラーNo.12	0.3	0.05	0.001	<0.001	45.7	30.5	19	23
ボイラーNo.13	0.3	0.05	0.001	0.001	45.7	30.5	20	20
ボイラーNo.14	0.3	0.05	0.001	<0.001	45.7	30.5	20	17
ボイラーNo.15	0.3	0.05	0.001	<0.001	45.7	30.5	21	20
ボイラーNo.16	0.3	0.05	<0.001	0.001	45.7	30.5	19	21
ボイラーNo.17	0.3	0.05	<0.001	0.001	45.7	30.5	22	24
ボイラーNo.18	0.3	0.05	0.001	0.001	45.7	30.5	23	21
ボイラーNo.19	0.3	0.05	0.001	0.001	45.7	30.5	24	22
ボイラーNo.20	0.3	0.05	0.0010	0.001	45.7	30.5	23	22
ボイラーNo.21	0.3	0.05	0.001	<0.001	45.7	30.5	22	17
ボイラーNo.22	0.3	0.05	<0.001	<0.001	45.7	30.5	18	21
ボイラーNo.23	0.3	0.05	<0.001	0.001	45.7	30.5	17	24
ボイラーNo.24	0.3	0.05	0.001	<0.001	45.7	30.5	22	21
ボイラーNo.25	0.3	0.05	0.001	0.001	45.7	30.5	27	26
ボイラーNo.26	0.3	0.05	<0.001	0.001	45.7	30.5	20	19
ボイラーNo.27	0.3	0.05	<0.001	0.001	45.7	30.5	21	22
ボイラーNo.28	0.3	0.05	0.001	0.001	45.7	30.5	23	21
ボイラーNo.29	0.3	0.05	<0.001	0.001	45.7	30.5	22	20
ボイラーNo.30	0.3	0.05	<0.001	<0.001	45.7	30.5	23	21

ボイラー No.28は9月上旬に運転停止していたため、9月30日に測定した

排気測定の結果、すべて管理目標値以下でした。



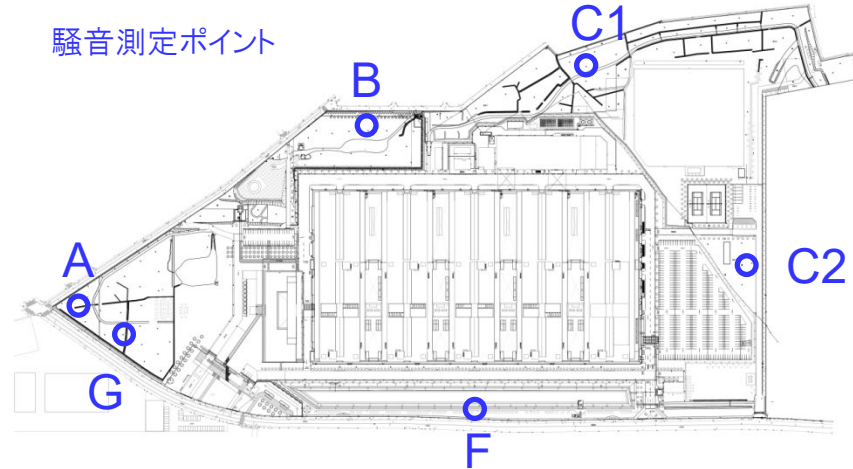
排気（大気排出）



ガスエンジン

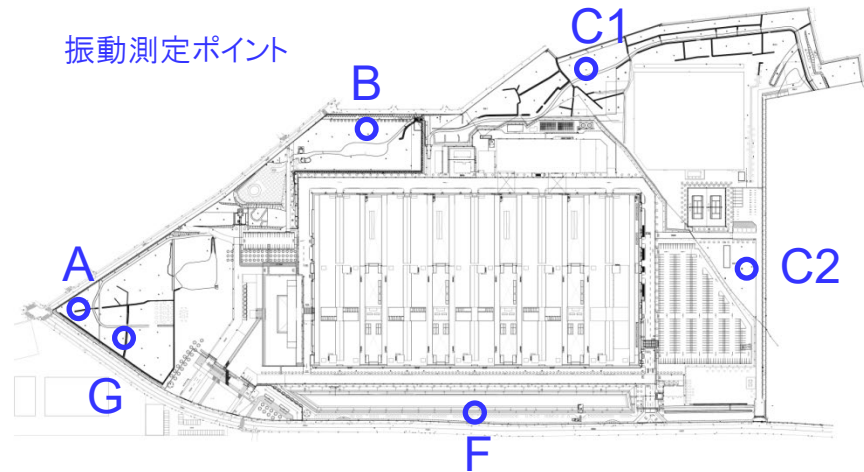
施設名	測定項目							
	ばいじん(g/m ³ N)				窒素酸化物(ppm)			
	(酸素濃度11.5%)				(酸素濃度11.5%)			
	法令基準	管理目標	測定値		法令基準	管理目標	測定値	
			9/6,9	3/17,31			9/6,9	3/17,31
ガスエンジンNo.1	0.11	0.04	<0.001	<0.001	90.4	18	10	9
ガスエンジンNo.2	0.11	0.04	<0.001	<0.001	90.4	18	8	9
ガスエンジンNo.3	0.11	0.04	<0.001	<0.001	90.4	18	8	9
ガスエンジンNo.4	0.11	0.04	<0.001	<0.001	90.4	18	7	7

排気測定の結果、すべて管理目標値以下でした。



測定地点	管理目標 (法令基準)				騒音レベル L A05(dB)															
	朝	昼	夕	夜	朝				昼				夕				夜			
					5/23	8/29	11/28	2/6	5/22	8/28	11/27	2/5	5/22	8/28	11/27	2/5	5/22-23	8/28-29	11/27-28	2/5-6
A	62.5 (62.5)	65 (65)	62.5 (62.5)	55 (55)	44	51	49	37	43	51	46	45	33	44	46	37	32	44	42	37
B	60 (60)	62.5 (62.5)	60 (60)	52.5 (52.5)	40	52	47	40	45	55	45	45	42	49	46	43	39	49	44	41
C1	60 (65)	62.5 (70)	60 (65)	52.5 (55)	39	45	47	40	43	46	49	45	40	53	46	45	39	48	45	44
C2	60 (65)	62.5 (70)	60 (65)	52.5 (55)	45	49	48	44	48	50	51	47	45	48	48	46	44	47	48	45
F	75 (75)	75 (75)	75 (75)	65 (65)	41	46	53	38	50	51	50	48	41	45	50	42	41	44	46	39
G	67.5 (67.5)	70 (70)	67.5 (67.5)	57.5 (57.5)	42	47	47	38	46	58	47	51	34	52	50	38	35	48	42	37

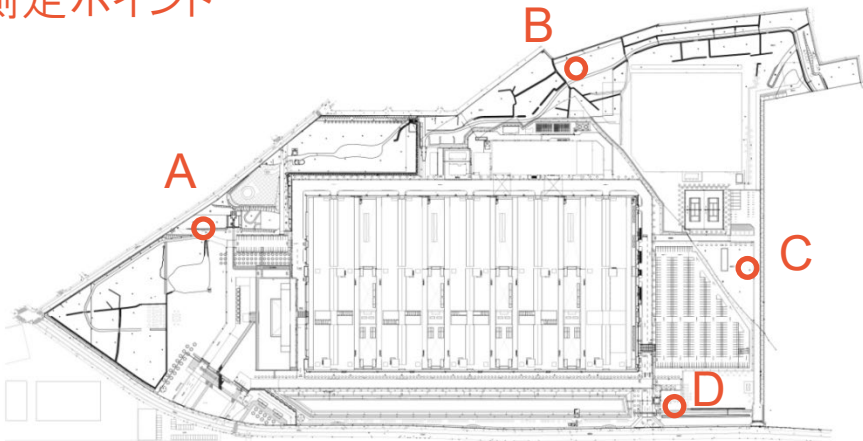
騒音測定の結果、すべて管理目標値以下でした。



測定地点	管理目標 (法令基準)		振動レベル L 10(dB)							
	昼	夜	昼				夜			
			5/22	8/28	11/27	2/5	5/22-23	8/28-29	11/27-28	2/5-6
A	65 (65)	60 (60)	<30	33	<30	<30	<30	<30	<30	<30
B	65 (65)	60 (60)	<30	<30	<30	<30	<30	<30	<30	<30
C1	65 (70)	60 (60)	<30	<30	<30	<30	<30	<30	<30	<30
C2	65 (70)	60 (60)	33	31	31	<30	<30	<30	<30	<30
F	70 (70)	65 (65)	37	32	32	33	<30	<30	<30	<30
G	65 (65)	60 (60)	<30	<30	31	<30	<30	<30	<30	<30

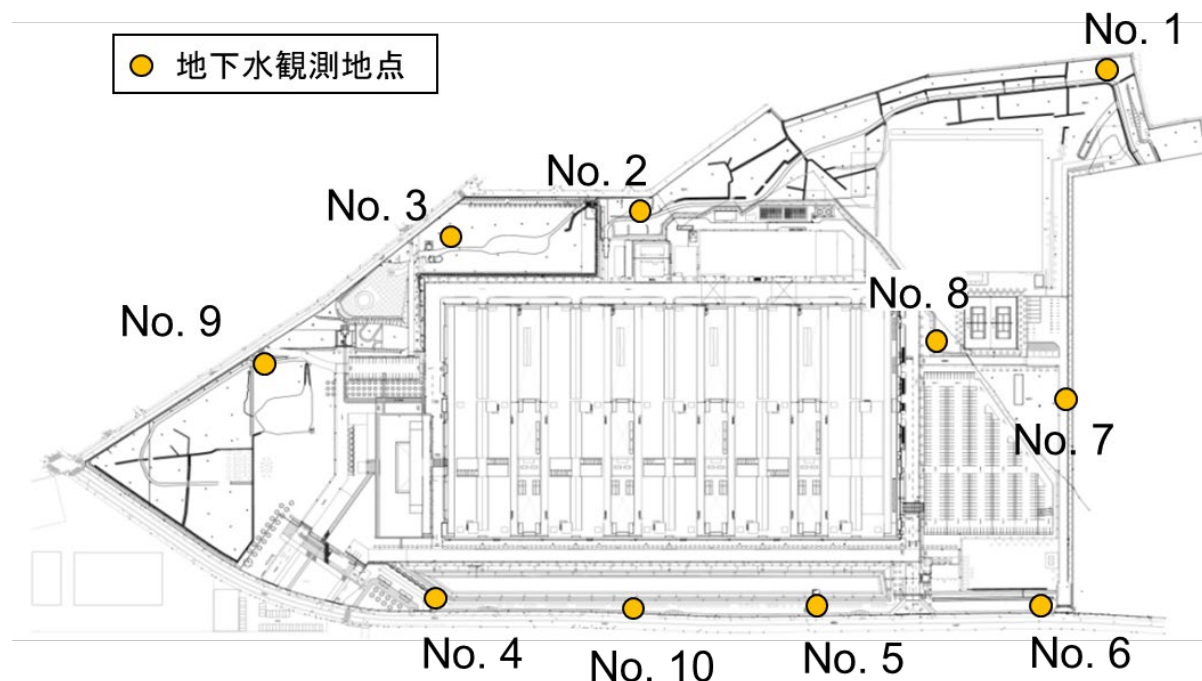
振動測定の結果、すべて管理目標値以下でした。

臭気測定ポイント



測定地点	法令基準	管理目標	臭気指数
			8月5日
A	15	10	<10
B	15	10	<10
C	15	10	<10
D	15	10	<10

臭気測定の結果、すべて管理目標値以下でした。



測定日 2024年4月19日、7月11日、10月28日、
2025年1月24日 単位 mg/L

物質	地下水基準	最大検出濃度	備考
ふっ素	0.8	1.8 (No.1)	1.0 (No.2) 1.2 (No.7) 1.2 (No.8) 合計4地点で 基準超過となった
砒素	0.01	0.002 (No.3)	No.3以外では すべて0.001未満 (検出限界未満)
六価クロム	0.02	0.005未満	検出限界未満
鉛	0.01	0.005未満	検出限界未満

地下水観測井戸10地点で年に4回(4月、7月、10月、1月)測定を実施いたしました。六価クロム、鉛は検出限界未満であり、砒素は1地点で検出されましたが、過去数年間と同じ、地下水基準以下でした。ふっ素は4地点で基準値超過が見られましたが、井戸水を飲まないように注意して生活していただければ健康への影響はありません。(自然由来のものと考えられます)今後も年に4回のモニタリングを継続いたします。



湘南アイパーク 生物実験に関する報告



湘南アイパークでは、以下の種類の生物実験に対応した委員会が設置されており、全て実施前の計画書審査が行われている。

- ✓ 遺伝子組換え実験、バイオセーフティ管理

⇒生物実験安全委員会にて審査

- ✓ 動物使用実験

⇒動物実験委員会にて審査

注) 遺伝子組換え生物を用いた動物実験は両方の委員会審査が必要



- ✓ 生物実験を行う実験者には導入時教育、年次定期教育の受講を義務付け
- ✓ 委員会による報告書の確認、定期的な実験室確認
- ✓ 実験廃液や使用後の実験材料は回収、不活化処置後に産業廃棄物として外部に委託処理
- ✓ 動物実験に関しては、動物のウェルビーイングに配慮したハードウェア設計や飼育方法、ならびに従事者の安全衛生に配慮した運用等が総合的に評価され、国際的な第三者評価機関であるAAALACインターナショナル（国際実験動物管理公認協会）の完全認証を2012年に初回取得、維持している
- ✓ 実験に用いられた動物の焼却は、旧武田薬品湘南研究所が開所した2011年以来、すべて外部委託しており、アイパークにて焼却した実績はない



遺伝子組換え実験、バイオセーフティ管理

- ✓ 全ての対象者への導入教育、定期教育を実施
- ✓ 遺伝子組換え生物の外部環境への漏出事例は発生していない
- ✓ 環境保全協定に抵触する生物材料の使用はない

動物使用実験

- ✓ 全ての対象者への導入教育、定期教育を実施
- ✓ 2024/6/13に実験動物の匹数不整合事例が発生（次ページ参照）
- ✓ AAALAC Internationalの認証更新調査を2月に受け、現在指摘項目への対応を実施中



実験動物マウスの匹数不整合事案について

実験動物マウスの匹数不整合について、以下ご報告致します。ご心配をおかけして申し訳ございませんでした。

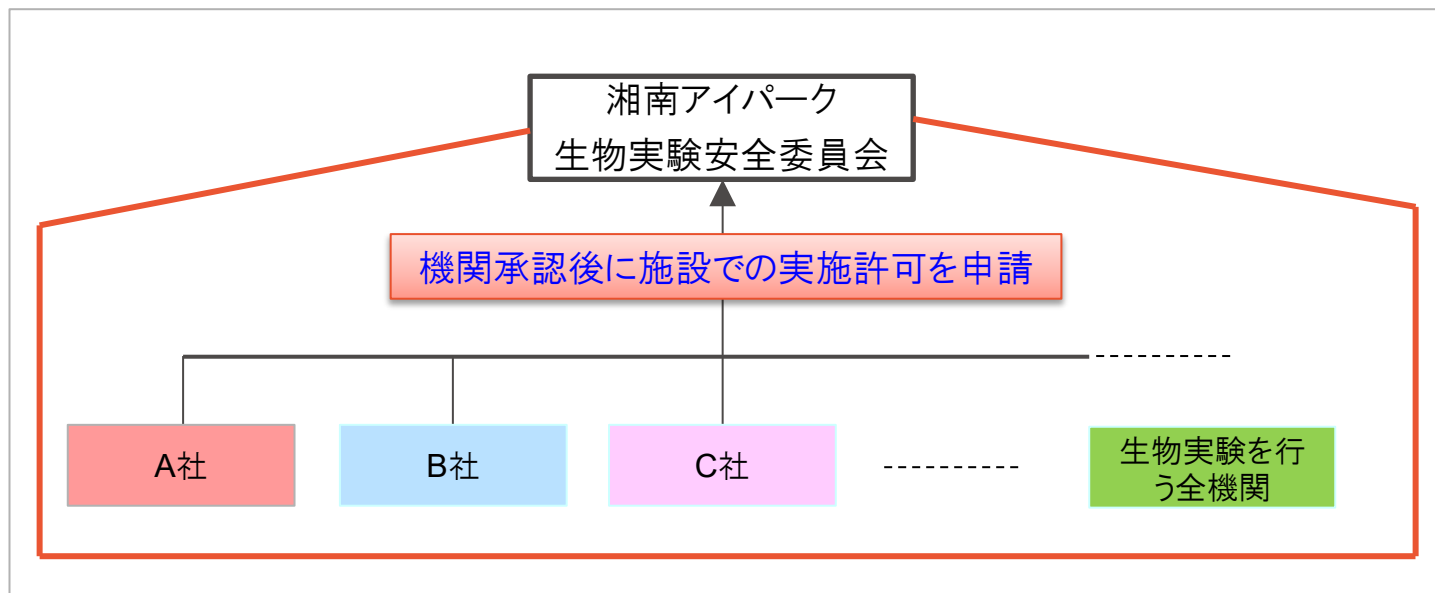
- 2024/6/13の夕刻に、実験者が本来4匹いるはずのマウスが3匹しかいないことを発見。調査の結果、飼育担当者が6/10に実施したケージ交換時の記録が3匹であったが匹数不整合であることに気づかず、関係者に連携されていなかった。
- 当該飼育室、実験区画、洗浄室とその輸送経路全てを徹底調査、トラップも設置して7/31まで継続調査したが個体の発見には至らなかったため、動物がエリア内で生存している可能性は低いと判断。施設構造上、当該個体が動物飼育エリア外に出る可能性も限りなく低く、万が一施設外に生きたまま出た場合でも、当該個体は遺伝子組換え動物には該当しない。
- 交換済みケージに生存個体が紛れていた可能性はあるが、床敷（ケージに入れるチップ）回収装置には破砕装置が組み込まれており、動物が生きたまま床敷の廃棄袋内に潜入する可能性は限りなく低い。

これらのことより、該当動物が生きたまま施設外に逃走したのではなく、何らかの原因で当該個体が飼育ケージ内で死亡し、そのまま死体として床敷に紛れた状態で回収後、施設外に搬出されたものと判断いたしました。再発防止策として、以下を実施しております。

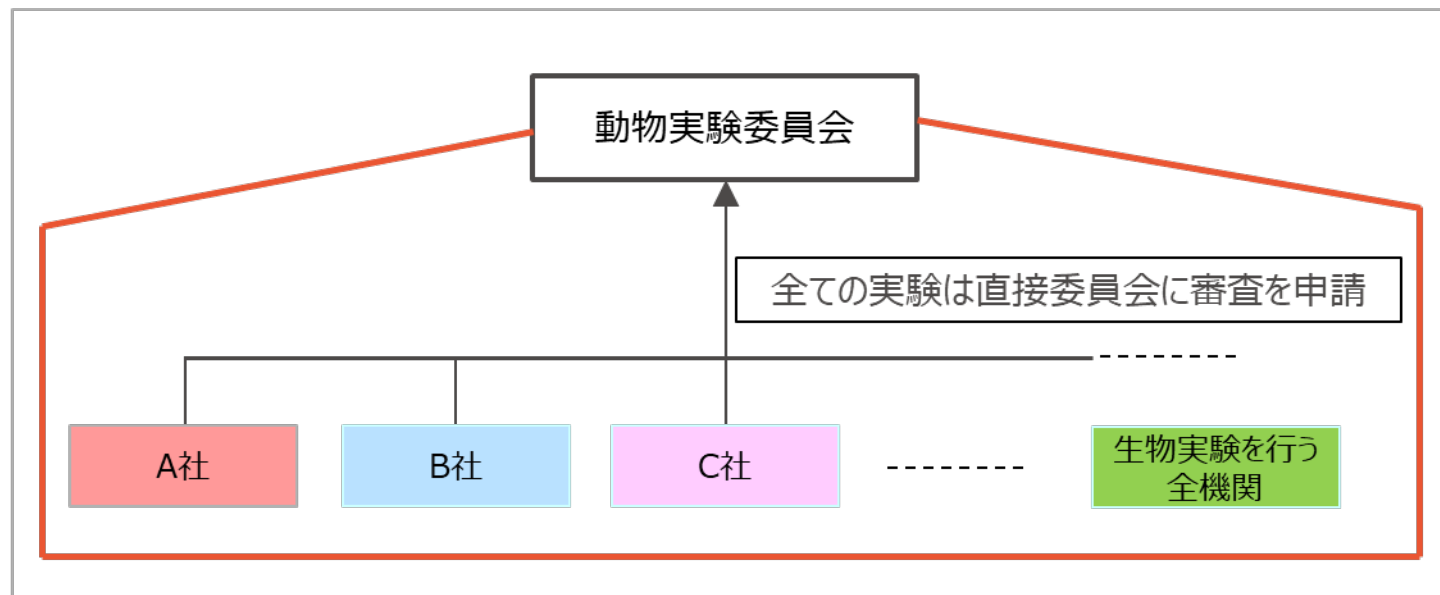
- ✓飼育担当者へ本事例の共有、手順書の再整備（作業完了後に別の担当者が匹数確認のダブルチェックを行い記録に残すことを追加）
- ✓担当者への再教育（匹数確認や交換済みケージ内の床敷確認などの作業手順の遵守と徹底）



遺伝子組換え実験、バイオセーフティ管理



遺伝子組換え実験、バイオセーフティ管理を行う実験を行う場合、各テナントはそれぞれ独立の研究機関として計画書の内容を確認・承認し、湘南アイパーク生物実験安全委員会に許可申請する。最終的に湘南アイパーク生物実験安全委員会が施設として実施許可後に実験可能となる。



湘南アイパークは、AAALAC International（国際実験動物ケア評価認証協会）の第三者認証を取得している。そのため、一つの動物実験委員会は全てのテナントの動物使用計画を直接審査し、実施承認を与える。また3年に一度、AAALAC Internationalによる認証審査を受ける。

(2) 湘南ヘルスイノベーションパークの近況



企業の集積：入居・入会あわせて約200社の企業・団体、 約2,500名のコミュニティがつけられています



(2025年6月現在)

製薬 Pharmaceuticals							
Tenants							
Members							
創薬 Drug Discovery							
Tenants							
Members							
次世代医療 New Modality							
Tenants							
Members							
ヘルスサイエンス Health Science							
Tenants							
細胞農業 Cellular Agriculture							
Tenants							
研究機器/医療機器 Research Equipment/Medical Devices							
Tenants							
Members							
AI/IoT/ロボティクス AI/IoT/Robotics							
Members							

研究開発支援 Research and Development Support							
Tenants							
Members							
ビジネスサポート Business Support							
Tenants							
Members							
金融・VC Finance/VC							
Members							
行政 Administration							
Tenants							
総合商社/専門商社 Trading Company							
Tenants							
Members							



アイパークの地域に向けた2大イベント



最先端研究施設で

春（5月）のイベント

子ども・若者世代を中心に
アイパーク研究者と交流し
ライフサイエンスに触れる機会にする



2024.11.23（土）
9:00-17:00

秋（11月）のイベント

住民の皆さんが
自らの健康を思い描き、
ウェルビーイングな日々を送る契機とする



アイパークフェスタ 2025では、こども向けトークショー、高校生・大学生のサイエンス発表、科学展示など、アイパークの研究者が研究内容や自社製品の効果をわかりやすく紹介し、3,770名の参加者から大好評でした



サイエンス体験ブース



サイエンスステージ（柳田理科雄先生）



芝生で体を動かそう！



サイエンス体験ブース



湘南アイパーク学生研究発表会
～あつまれ未来の研究者！～



～湘南アイパーク現役研究者が明かす～
薬のトリビア



新湘南ウェルビーイングフェスタでは、住民の皆様の健康課題を取り上げ、健康寿命の延伸、ウェルビーイングの実現に貢献していきます



新湘南ウェルビーイングフェスタ（2024.11.23 参加者 2,263名）の開催内容

健康データの価値を考える／身体の不思議を学ぶ！
健康の目的であるウェルビーイングってなんだ？

ワークショップ

事前予約制

ウェルビーイングなまちを
地域住民と一緒に考えるワークショップです

廣徳義塾大学医学部 宮田裕章教授へ訊く 「いのちがやく」未来のまち ～若く健康でありつづけるために～

13:00-14:20

おすすめの方：医療データの活用や老化コントロール/アンチエイジング等の最先端医療に関心ある方
主催：三菱商事株式会社
第一部：廣徳義塾大学医学部 宮田裕章教授 講演
第二部：特別セッション：（テーマ/ 未病・予防医療・アンチエイジングetc.）
廣徳義塾大学 宮田教授 × 日本抗加齢医学会 山田理事長 × Y's Science Clinic 日比野統裕院長によるパネルディスカッション



日比野佐和子

アンチエイジング医療、再生医療におけるバイオエッセンスとして、テレビや雑誌等メディアでも注目を集める。



山田秀和

アンチエイジング研究の第一人者。若返りの治療・研究や臨床試験に携わる抗加齢医学のスペシャリスト。



宮田裕章

廣徳義塾大学医学部 医療政策・管理科学教授 データサイエンス研究 第一人者。

鎌倉・藤沢の高校生が考え、共に創る10年後の地域のウェルビーイング

9:00-10:20

おすすめの方：地域の高校生やご家族
主催：横浜国立大学

アイパークの研究者と「女性」のウェルビーイングを考えよう

10:40-12:00

おすすめの方：20代～70代の女性（男性も可）
主催：アイパークインスティテュート株式会社
協力：あすか製薬、キリンホールディングス、セルプロジャパン、マルホ

健康管理は新時代へ～未来の健康管理を、さくらネットとHOSPAで始めましょう～

15:20-16:40

おすすめの方：最新の健康管理アプリを活用した新時代の健康管理に興味がある人
主催：湘南鎌倉総合病院

筋肉科学×脳科学

15:20-16:40

おすすめの方：体のサイエンスに興味があり、健康づくりに役立てたい人
主催：イノベーションゲートウェイ湘南ロータリークラブ



森谷敏夫

京大名誉教授スポーツ医学者
自身もジョギングや空手を続け、年齢70代にして驚異的な肉体と若々しさを保つ偉丈夫。「現役学生2000人が選んだ面白い講義」にも選ばれるほど、講演は高い評価。



山川義徳

京都大学経営管理大学院特命教授
一般社団法人ブレインインパクト理事長
官公庁や大学、総合電機メーカー、コンサルティングファームに所属し、産官学それぞれの立場で、脳科学の産業創出を推進。

幸せであるために、もっと寝よう、もっと歩こう！

9:00-10:20

おすすめの方：睡眠不足、運動不足な毎日が変えられない人、ウェアラブルデバイスに興味があるけど使うきっかけがない人（事前の豪華賞品コンクール有）
主催：新湘南ウェルビーイングコンソーシアム Working Group 1
協力：株式会社Ambi、三菱商事株式会社



岸暁子

東京大学大学院工学系研究科 特任講師 産業医 プログラム医療機器の開発ベンチャー企業「メドミライ社」取締役 健康長寿支援のためのデジタルヘルスの社会実装専門家



金原稔幸

株式会社Ambi 代表取締役

住んでいるだけで健康になるまち～スタジアムから生まれるそれぞれのアクティブライフ～

10:40-12:00

おすすめの方：地域住民全員
主催：新湘南ウェルビーイングコンソーシアム Working Group 3

移動×健康×医療×
ウェルビーイングを体験！

健康をいろいろと測ってみよう！

最新ウェアラブルデバイス装着体験

予約不要



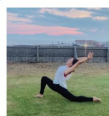
健康は見える化する時代！
腕時計式やリング式などの最新ウェアラブルデバイスを始めとする健康データ管理デバイスを大人からお子さままでお試しください。
運動や食事、睡眠中の心身の状態をチェック！朝から夜まで1日中の自分の状態を見る化すれば、毎日の暮らしがきっと変わる！
先進の健康管理を皆さんで体験してみませんか？

実際に身体を動かしてみよう！

青空ウェルビーイング

事前予約制
@芝生エリア

芝生エリアにて楽しく身体を動かすパフォーマンスを行います



ヨガ ヨガ講師 Mana

青空ウェルビーイングヨガ
青空の下で気持ちよくからだを動かしてリフレッシュ。



ダンス

リズムに合わせて楽しく体を動かそう！
親子でダンス体験会（セントラルスポーツ）
親子で楽しく体を動かすことにフォーカスしたダンスレッスン。



太極拳 鎌倉市太極拳協会

「身体を動かし気分すっきりはじめよう太極拳」
太極拳の「呼吸法」と「全身運動」は長寿な現代において、無理なくいつでも老若男女問わず運動することが出来る

実証実験

こんな体験できます！



いろんな乗り物に乗ってみよう！
シェア&パーソナルモビリティ体験
未来の交通拠点となるモビリティハブをイメージし、様々なモビリティの体験を提供します。
定員人数:100名

事前予約制

未来の乗り物の試乗体験や災害医療/健康づくりに関わる最新テクノロジーの体験ができます



災害時の医療を体験！
オンライン診療機器搭載医療コンテナ
災害時の医療アクセスを向上させる最新技術を体験しよう！



実証実験
詳細はこちら！



未来のARウォーキング体験
AR技術を使った未来のウォーキングを体験してみよう！
定員人数:150名

こんな診断ができます！

- ・脳年齢 顔表情から脳の健康状態を見る化
- ・立位年齢 隠れた転倒リスクを立位年齢として見える化
- ・肌年齢 気になる肌年齢、肌健康度をセルフチェック
- ・ストレス度 心と身体のバランスチェック
- ・野菜摂取度 手のひらを当てるだけで、約30秒で推定野菜摂取量を測定

ウェルビーイングを体感する！

パフォーマンス

アカベラ

夜にワルツ

横浜国立大学発の5人組アカベラグループ「夜にワルツ」です！
フジテレビ系列「全国ハモネプリーグ」に3回出演させていただき、2022年春大会では優勝を勝ち取りました！

ミュージカル 高校生ミュージカル Aqua

『私達、高校生ミュージカル Aquaは、藤沢市を拠点とした地域の部活です。無限のイロとカタチ、Aqua。自分に素直になれる場所...2期のAquaを作り上げていきます。』

タイムテーブル

11:00	11:20	11:40	12:00	12:20	12:40	13:20	13:40	14:00	14:20	14:40	15:00
三遊亭鬼丸	エルソル	高校生ミュージカル Aqua	鎌倉インテル デアダンススクール	和心☆遊び塾	アカベラ	夜にワルツ					

ウェルビーイング関連の展示が一気に楽しめる！

400メートルのブロードウェイに、地元企業を含む32社・研究室のウェルビーイング関連の研究・事業者の展示が大集合！

新湘南ウェルビーイングフェスタ 2024では、健康やウェルビーイングに関する有益な講演、真剣な議論、最新のテクノロジーの体験、楽しいパフォーマンスを、2263名の参加者が楽しみ、賑わいました



シェア&パーソナルモビリティ体験



横国大ブース展示



ワークショップ



災害医療車体験



企業ブース展示



パフォーマンス

新湘南ウェルビーイングフェスタ2025の開催が決定！



開催日時：2025年11月29日（土）9時～17時

来場者目標数：約3,000名

テーマ： **健康寿命を、幸せに（科学的に）、延ばすために（仮）**

コンテンツ：ワークショップ・実証実験・ブース展示・あおぞらウェルビーイング・カフェテリアパフォーマンス

イベントキーワード：

#新湘南ウェルビーイング

#健康データと医療データがつながる次世代の健康管理

#さまざまなモビリティ（移動手段）が組み合わさり、最適な移動ができるまち

#鎌倉と藤沢がつながるコミュニティ

#住んでるだけで幸せ（ウェルビーイング）を実感するまち

#創薬エコシステムのまち（厚生労働省後援セッション）



ボランティア清掃、チャリティ映画上映会

◆ボランティア清掃

入居している企業の従業員約200名（2回）がボランティアとして参加し、アイパーク敷地周辺及び近隣道路の清掃を実施しました。
実施日:2024年11月6日、2025年5月13日

企業名
Axcelead Drug Discovery Partners株式会社
Cardurion Pharmaceuticals 株式会社
Chordia Therapeutics株式会社
アイパーク
あすか製薬株式会社
エリクサジェン・サイエンティフィック・ジャパン株式会社
オリツルセラピューティクス株式会社
麒麟ホールディングス株式会社
株式会社 日立プラントサービス
株式会社HIROTSUバイオサイエンス
株式会社ティー・エヌ・テクノス
株式会社マナック・ケミカル・パートナーズ
株式会社東和エンジニアリング
株式会社日立プラントサービス
久光製薬株式会社
三幸株式会社
社会貢献クラブ
湘南鎌倉総合病院
水ingAM株式会社
田辺三菱製薬株式会社
島津サイエンス東日本株式会社
日本精化株式会社
武田薬品工業株式会社
片山化学工業株式会社
村岡公民館
村岡地区生活環境協議会



◆渡内町内会オレンジランプ上映会

39歳、パパが認知症!?
どうする、私!!

主演：貫地谷しほり・和田正人

それは、温かな灯りが紡いだ感動の実話

アイパーク共催映画上映会 日本語字幕付

オレンジ・ランプ

4月19日(土) 13時30分～15時30分（開場13時30分）
①13時40分～14時：湘南アイパーク及び新湘南ウェルビーイングコンソーシアム
②14時～15時30分：オレンジランプ上映会
場所：渡内会館 （神奈川県藤沢市村岡東3丁目6-5）

来場者：約15名



地域社会との取り組み

◆「地元のお店に行こう！」企画

地元商店街の情報をポータルやアイパーク内食堂前に掲載することで、地元商店街の活性化へ貢献しています。

掲載状況 15件

反響：始めてから1年半、飲食店から「アイパークからの来客増えてきました」とのお声をいただいています。



アイパーク食堂前掲示



居酒屋

ゆったり過ごせるアットホームな日本料理店。看板はマスターの目利きで仕入れた新鮮なお刺身。「マスターチャーパン」「ママの手作り餃子」など気になる創作料理もたくさん。



きっと、愛は見える。

RA SEA

写真スタジオ



◆最近の話題
イタリアンレストラン
1年間限定
炭焼ディナー

アイパーク
入館証ご提示で
1ドリンク
サービス
●入館証 提示人数分
●貸切の場合は適用外



レストラン (ステーキハウス)

藤沢駅前で11年営業しているカフェレストラン「Spica」の姉妹店。肉汁溢れるジューシーなハンバーグはもちろん、肉の旨みが口いっぱいに広がるステーキも最高に美味しいです。

アイパーク内のウェブポータル掲載



◆湘南アイパークさくら開放DAY

北側の桜広場を1日一般開放し、近隣住民の方々にお花見に来ていただきました。

公民館パンフレット設置、町内会周知、アイパーク内告知等により約200名/dayの方にお越しいただきました





湘南アイパークへのお問い合わせ窓口



電話窓口：0466-50-1830

ホームページのお問い合わせフォーム：<https://www2.shonan-ipark.com/contact.html>



1

iPark Shonan 響き合え、科学。 湘南アイパークについて 施設 取り組み 地域 ニュース アクセス お問い合わせ 入居・入会 LANGUAGE

お問い合わせ

2

入居・入会に関するお問い合わせ

入居・入会についてのお問い合わせや、入居・入会に関するご見学・ご面談をご希望の方は、こちらからお問い合わせください。

地域・その他に関するお問い合わせ

地域の方、メディアの方、一般の方はこちらからお問い合わせください。

地域、その他に関するお問い合わせ

3

必須事項をご入力の上送信ボタンを押してください。

お名前 姓 名

フリガナ セイ メイ

メールアドレス *

お電話番号 *

お住まいの地域、所属など *

お問い合わせ詳細

ご希望・お問い合わせ内容をご記入ください

送信ボタンを忘れずに押してください

送信

